

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Кудрово, Европейский пр. 15

Задолженность собственников на 01.01.2020				7 419 976,67
Задолженность собственников на 31.12.2020				7 288 885,66
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	126 362,00	147 667,32	-21 305,32	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	33 524,49	30 876,36	2 648,13	
Обслуживание видеонаблюдения	54 878,57	35 086,80	19 791,77	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	185 473,59	113 649,57	71 824,02	
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	62 580,65	68 068,44	-5 487,79	
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	773 647,07	772 332,34	1 314,73	
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	289 474,88	218 017,05	71 457,83	
Уборка МОП	279 158,77	200 492,79	78 665,98	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	312 686,83	379 026,32	-66 339,49	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	400 362,27	551 205,13	-613 417,05	

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования