

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5

Задолженность собственников на 01.01.2022	2 852 029,23
Задолженность собственников на 31.12.2022	2 070 067,62

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	12 583 257,76	13 163 955,50	-580 697,74
Диспетчеризация	1 769 277,13	1 545 764,68	223 512,45
Обслуживание АППЗ	186 436,74	21 067,35	165 369,39
Обслуживание лифтов	1 027 082,55	619 614,93	407 467,62
Обслуживание ОПУ	454 793,99	459 391,72	-4 597,73
Обслуживание ПЗУ, видео	226 928,23	205 642,89	21 285,34
Обслуживание фонтана	362 776,44	232 993,74	129 782,70
Содержание мест накопления ТКО	755 771	112 402,12	643 368,88
Содержание МКД	3 426 484,45	4 356 110,31	-929 625,86
Содержание придомовой территории	782 470,76	1 440 008,43	-657 537,67
Уборка МОП	1 430 292,24	1 997 623,02	-567 330,78
Управление МКД	2 081 207,83	2 156 253,40	-75 045,57
Услуги РЦ	79 736,4	17 082,90	62 653,50
Встроенный паркинг			
	3 988 146,6	3 393 808,0	594 338,5
Обслуживание АППЗ	398 353,74	259 818,91	138 534,83
Обслуживание ворот, шлагбаума	288 207,78	173 504,86	114 702,92
Обслуживание лифтов	269 458,57	132 185,84	137 272,73
Содержание паркинга	2 344 124,22	1 840 243,89	503 880,33
Уборка паркинга	395 850,00	552 493,50	-156 643,50
Управление паркингом	292 152,28	435 561,04	-143 408,76

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму (дом) 2 097 502,08 руб.
Выполнено работ на сумму (паркинг) 113 707,86 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 20 460 руб. - размещение оборудования.