

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

п. Бугры, Гаражный проезд д. 27 к. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	0
Задолженность собственников на 31.12.2022	1 382 509,7

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	169 892,06	152 381,58	17 510,48
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	18 099,89	15 641,47	2 458,42
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	57 446,75	40 785,80	16 660,95
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	11 259,90	9 160,61	2 099,29
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	1 506 808,50	757 743,99	749 064,52
Уборка МОП	155 904,85	163 629,53	-7 724,68
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	214 319,22	214 024,36	294,86

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 62 681,32 руб.

Накопительный остаток 200 588,35 руб.

Использование общего имущества*

ЗАО "ПАКТ"

7254 руб. - размещение оборудования

ООО "Обит"

6 138 руб.- размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.

