

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

д.р. Кушелевская, д. 5, корп. 2, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2022	3 636 557,06
Задолженность собственников на 31.12.2022	3 822 619,62

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	15 328 974,00	14 807 246,91	521 727,09
Диспетчеризация	1 156 251,28	1 200 316,5	-44 065,23
Обслуживание АППЗ	310 908,01	291 134,4	19 773,59
Обслуживание лифтов	1 646 694,87	1 090 426,5	556 268,37
Обслуживание ОПУ	1 267 367,71	553 747,3	713 620,42
Обслуживание ПЗУ, видео	472 143,49	350 740,5	121 402,95
Содержание МКД	6 227 458,48	7 422 838,8	-1 195 380,37
Содержание придомовой территории	959 407,68	779 176,7	180 230,98
Управление МКД	3 287 880,52	3 117 279,2	170 601,28
Услуги РЦ	861,96	1 586,9	-724,91

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 1 424 436,81 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)

ООО "ЦДС" 14 764 руб. - размещение вывески;
ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования;
ООО "Обит" 33 480 руб.- размещение оборудования;
ООО "СкайНэт" 22 320 руб.- размещение торгового автомата;
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 20 460 руб. - размещение оборудования.