

## Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна  
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна  
Телефон секретаря: (812) 612-12-66  
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

д.р. Кушелевская, д. 5, корп. 5, лит. А

<b>Задолженность собственников на 01.01.2022</b>	<b>824 988,37</b>
<b>Задолженность собственников на 31.12.2022</b>	<b>418 642,70</b>

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	<b>2 365 117,94</b>	<b>2 948 214,50</b>	<b>-583 096,56</b>
Диспетчеризация	180 089,31	187 119,23	-7 029,92
Обслуживание АППЗ	48 338,91	51 778,97	-3 440,06
Обслуживание лифтов	258 606,27	167 350,11	91 256,16
Обслуживание ОПУ	176 340,75	101 879,19	74 461,56
Обслуживание ПЗУ, видео	73 232,84	75 377,94	-2 145,10
Содержание МКД	968 183,49	1 397 842,74	-429 659,25
Содержание придомовой территории	149 159,34	467 670,99	-318 511,65
Управление МКД	511 167,03	499 195,33	11 971,70

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)  
Выполнено работ на сумму 271 397,24 руб.

**Использование общего имущества** (прибыль за минусом налога дохода)

ООО "ОБИТ" 16 740 руб. - размещение оборудования;  
ООО "Скайнет" 22 320 руб. - размещение оборудования;  
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 20 460 руб. - размещение оборудования;  
ООО "ПАКТ" 18 135 руб.- размещение оборудования.