

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

д.р. Кушелевская, д. 7, корп. 4, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2023	3 006 457,08
Задолженность собственников на 31.12.2023	2 080 223,28

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	10 269 481,32	1 212 613,00	-71 559,31
Диспетчеризация	496 529,20	54 442	442 087,60
Обслуживание АППЗ	208 169,92	200 920	7 249,60
Обслуживание лифтов	1 068 990,61	710 324,94	358 665,67
Обслуживание ОПУ	754 101,23	349 248	404 853,23
Обслуживание ПЗУ, видео	317 479,05	331 251,20	-13 772,15
Обслуживание систем экстренного оповещения	26 742,03	18 965,36	7 776,67
Содержание МКД	4 518 822,33	6 485 658,75	-1 966 836,42
Содержание придомовой территории	686 069,59	368 372,15	317 697,44
Управление МКД	2 192 577,36	2 394 332,80	-201 755,44

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 3 216 907,93 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
88 722 руб. - размещение оборудования