

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

д.р. Кушелевская, д. 7, корп. 5

Задолженность собственников на 01.01.2022	2 070 903,26
Задолженность собственников на 31.12.2022	1 865 889,80

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	8 634 956,30	8 629 625,23	5 331,07
Диспетчеризация	943 702,35	854 810,89	88 891,46
Обслуживание АППЗ	171 291,09	144 803,84	26 487,25
Обслуживание лифтов	840 035,27	783 739,27	56 296,00
Обслуживание ОПУ	851 271,39	809 278,08	41 993,31
Обслуживание ПЗУ, видео	301 854,75	255 992,16	45 862,59
Обслуживание сети ИПУ	232 697,67	192 550,70	40 146,97
Обслуживание систем экстренного оповещения	15 511,92	2 016,55	13 495,37
Содержание МКД	3 269 991,51	3 455 335,18	-185 343,67
Содержание придомовой территории	531 962,58	719 340,52	-187 377,94
Управление МКД	1 375 476,87	1 322 877,15	52 599,72
Услуги РЦ	101 160,9	88 880,90	12 280,00

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 1 004 645,82 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "еТелеком" 22 320 руб. - доступ на объект;
ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - доступ на объект.