

## Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна  
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна  
Телефон секретаря: (812) 612-12-66  
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

дор. Кушелевская, д. 7, корп. 6

<b>Задолженность собственников на 01.01.2022</b>	<b>2 114 786,25</b>
<b>Задолженность собственников на 31.12.2022</b>	<b>2 057 727,29</b>

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	<b>8 642 270,05</b>	<b>8 474 845,32</b>	<b>167 424,73</b>
Диспетчеризация	945 070,68	875 658,21	69 412,47
Обслуживание АППЗ	171 538,20	144 691,97	26 846,23
Обслуживание лифтов	836 189,97	783 949,06	52 240,91
Обслуживание ОПУ	852 505,23	768 808,48	83 696,75
Обслуживание ПЗУ, видео	302 292,03	254 218,44	48 073,59
Обслуживание сети ИПУ	233 033,22	192 594,32	40 438,90
Обслуживание систем экстренного оповещения	15 534,36	2 019,47	13 514,89
Содержание МКД	3 274 728,18	3 506 523,88	-231 795,70
Содержание придомовой территории	532 733,13	547 639,67	-14 906,54
Управление МКД	1 377 468,45	1 305 588,86	71 879,59
Услуги РЦ	101 176,6	93 152,96	8 023,64

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)  
Выполнено работ на сумму 1 769 447,35 руб.

**Использование общего имущества** (прибыль за минусом налога дохода)  
ООО "еТелеком" 22 320 руб. - доступ на объект;  
ООО "ПАКТ" 16 740 руб. - доступ на объект.