

**Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики  
д. 57 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	4 510 197,41
Задолженность собственников на 31.12.2022	4 443 153,16

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	949 366,94	897 005,86	52 361,08
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)	141 927,77	143 695,33	-1 767,56
<b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	964 492,37	767 519,03	196 973,34
<b>Обслуживание оборудования в ИТП</b>	275 231,01	31 651,57	243 579,44
<b>Обслуживание ОПУ</b> (общедомовые приборы учета)	214 913,49	270 775,05	-55 861,56
<b>Обслуживание ПЗУ, видео</b> (переговорно-замочное устройство)	290 437,11	280 709,83	9 727,28
<b>Содержание МКД</b>	3 876 538,81	3 280 776,37	595 762,44
<b>Содержание придомовой территории</b> (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 612 784,18	1 154 273,96	458 510,22
<b>Уборка МОП</b>	1 034 011,10	1 523 919,28	-489 908,18
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 566 232,00	1 637 332,36	-71 100,36
<b>Услуги РЦ</b> (расчет и выпуск квитанций)	121 186,20	121 186,20	0,00

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

**Выполнено работ на сумму 781 677,68 руб.**

**Накопительный остаток 4 247 008,88 руб.**

**Использование общего имущества\***

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

\*за минусом налога дохода

