

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 68 к. 3

Задолженность собственников на 01.01.2023	801 759,87
Задолженность собственников на 31.12.2023	883 012,97

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	634 305,06	550 123,32	84 181,74
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	80 248,23	58 054,08	22 194,15
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	502 707,13	359 289,1	143 418,03
Обслуживание ОПУ	196 084,08	145 200	50 884,08
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	149 679,42	112 150,08	37 529,34
Содержание МКД	2 161 105,2	2 522 794,55	-361 689,35
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	936 455,67	734 553,8	201 901,87
Уборка МОП	785 381,22	542 000	243 381,22
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	786 776,88	457 833,29	328 943,59

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 1 469 463,51 руб.

Накопительный остаток - 26 649,48 руб.

Использование общего имущества*

28 912,17 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода