

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 70 к. 2

Задолженность собственников на 01.01.2023	1 417 308,86
Задолженность собственников на 31.12.2023	1 209 747,54

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	632 009,37	550 498,88	81 510,49
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	79 958,52	58 037,28	21 921,24
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	508 431,23	384 730,01	123 701,22
Обслуживание ОПУ	195 373,86	145 200	50 173,86
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	149 137,85	112 117,44	37 020,41
Содержание МКД	2 153 282,97	2 637 805,22	-484 522,25
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	933 066,57	721 473,7	211 592,87
Уборка МОП	782 538,18	527 000	255 538,18
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	783 929,44	477 465,18	306 464,26

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 057 018,59 руб.**

Накопительный остаток **279 115,9 руб.**

Использование общего имущества\*

53 464,17 руб. - размещение оборудования

\*за минусом налога дохода