

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 72 к. 1

Задолженность собственников на 01.01.2023	1 326 067,76
Задолженность собственников на 31.12.2023	1 368 874,17

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	697 311,16	608447,75	88 863,41
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	85 905,07	74 114,28	11 790,79
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	589 514,83	253 962,96	335 551,87
Обслуживание ОПУ	222 329,79	72 600	149 729,79
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	210 552,28	143 175,36	67 376,92
Содержание МКД	4 657 178,2	4 236 157,54	421 020,66
Уборка МОП	943 223,68	635 000	308 223,68
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	877 539,24	536 507,62	341 031,62

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 251 008,97 руб.**

Накопительный остаток - **58 748,24 руб.**

Использование общего имущества\*

53 464,17 руб. - размещение оборудования

\*за минусом налога дохода