

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 72 к. 2

Задолженность собственников на 01.01.2023	0
Задолженность собственников на 31.12.2023	1 398 347,89

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	562 389,5	359 538,68	202 850,82
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	62 348,93	52 020,05	10 328,88
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	550 709	243 901,57	306 807,43
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	92 257,48	68 267,45	23 990,03
Содержание МКД	6 014 016,35	5 070 305,65	943 710,7
Уборка МОП	887 014,95	608 750	278 264,95
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	879 897,13	563 870,28	316 026,85

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 182 798,12 руб.**

Накопительный остаток - **81 796,87 руб.**

Использование общего имущества*

53 464,17 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода