

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 72 к. 3

Задолженность собственников на 01.01.2023	0
Задолженность собственников на 31.12.2023	1 332 620,36

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	456 952,57	339 264,24	117 688,33
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	50 690,11	42 827,74	7 862,37
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	452 938,88	378 732,15	74 206,73
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	74 702,32	56 204,17	18 498,15
Содержание МКД	4 886 500,27	4 352 150,71	534 349,56
Уборка МОП	658 532,74	473 937	184 595,74
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	714 928,2	412 023,03	302 905,17

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 083 142,68 руб.**

Накопительный остаток - **189 418,66 руб.**

Использование общего имущества*

53 464,17 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода