

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 72 к. 4

Задолженность собственников на 01.01.2023	834 695,11
Задолженность собственников на 31.12.2023	914 299,38

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	570 800,16	353 370,28	217 429,88
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	70 315,44	57 527,76	12 787,68
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	482 090,48	375 703,91	106 386,57
Обслуживание ОПУ	181 992,84	145 200	36 792,84
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	172 349,04	111 133,08	61 215,96
Содержание МКД	3 812 222,64	3 259 879,07	552 343,57
Уборка МОП	772 094,4	527 000	245 094,4
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	718 323,24	442 121,39	276 201,85

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 134 515,22 руб.**

Накопительный остаток - **158 541,43 руб.**

Использование общего имущества*

53 464,17 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода