

## Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна  
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна  
Телефон секретаря: (812) 612-12-66  
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

наб. Октябрьская, д. 124, корп. 7

<b>Задолженность собственников на 01.01.2022</b>	<b>2 913 391,80</b>
<b>Задолженность собственников на 31.12.2022</b>	<b>2 743 419,09</b>

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	<b>9 326 397,75</b>	<b>11 270 223,09</b>	<b>-1 943 825,34</b>
Диспетчеризация	954 455,34	1 237 538,42	-283 083,08
Обслуживание АППЗ	146 157,09	160 657,70	-14 500,61
Обслуживание КНС	201 523,17	673 505,56	-471 982,39
Обслуживание лифтов	691 872,99	595 381,40	96 491,59
Обслуживание ОПУ	219 251,64	215 820,39	3 431,25
Обслуживание ПЗУ, видео	166 091,64	141 861,99	24 229,65
Содержание мест накопления ТКО	49 211,2	11 810,69	37 400,51
Содержание МКД	3 988 327,2	5 446 062,24	-1 457 735,04
Содержание придомовой территории	615 637,56	699 642,48	-84 004,92
Уборка контейнерных площадок	541 323,2	456 917,57	84 405,63
Управление МКД	1 626 188,22	1 590 904,09	35 284,13
Услуги РЦ	126 358,5	40 120,55	86 237,95

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)  
Выполнено работ на сумму 1 242 001,01 руб.

**Использование общего имущества** (прибыль за минусом налога дохода)  
"ИНФОТЕХ" 111 600 руб. - размещение оборудования;  
ООО "СкайНэт" 22 320 руб.- комплекс услуг по обеспечению бесперебойного функционирования телекоммуникационного оборудования.