

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 13 корп. 2

Задолженность собственников на 01.01.2022	3 671 829,35
Задолженность собственников на 31.12.2022	3 522 690,36

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	496 472,79	331 954,57	164 518,22
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	197 945,46	201 209,28	-3 263,82
Обслуживание видеонаблюдения	158 654,99	109 108,05	49 546,94
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	583 749,67	373 817,92	209 931,75
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство, видео)	158 654,99	161 296,89	-2 641,90
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	1 960 926,36	2 319 444,20	-358 517,84
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	668 223,49	261 518,58	406 704,91
Уборка МОП	350 918,38	394 389,02	-43 470,64
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	792 032,91	1 125 966,42	-333 933,51

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 180 999,96 руб.

Накопительный остаток -11 456,00 руб.

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

ООО "Великоречье" 97 650 руб. - размещение оборудования

ООО "ЭрТелеком" 14 880 руб. - размещение оборудования

ООО "СкайНэт" 22 320 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода

