

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 15

Задолженность собственников на 01.01.2022	6 285 506,68
Задолженность собственников на 31.12.2022	5 488 567,74

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	903 902,86	588 578,50	315 324,36
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	360 390,74	366 289,22	-5 898,48
Обслуживание видеонаблюдения	238 460,79	134 212,21	104 248,58
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	741 802,11	481 376,57	260 425,54
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство, видео)	288 854,49	293 630,91	-4 776,42
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	3 570 163,68	4 323 521,41	-753 357,73
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	1 582 390,30	450 056,43	1 132 333,87
Уборка МОП	641 145,91	427 334,05	213 811,86
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 442 016,14	1 995 717,25	-553 701,11

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **2 051 581,74 руб.**

Накопительный остаток **1 597 710,24 руб.**

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

ООО "ЭрТелеком" 14 880 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода

