

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Мурино, ул. Новая д. 15

Задолженность собственников на 01.01.2020				6 355 271,14
Задолженность собственников на 31.12.2020				7 173 377,86
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	787 225,12	496 684,14	290 540,98	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	313 161,11	326 646,24	-13 485,13	
Обслуживание видеонаблюдения	208 773,45	107 981,52	100 791,93	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	652 771,19	430 289,16	222 482,03	
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	251 187,81	261 856,92	-10 669,11	
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	3 107 467,25	2 969 884,90	137 582,35	
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 377 641,67	1 149 698,54	227 943,13	
Уборка МОП	556 771,97	487 397,55	69 374,42	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 255 952,14	1 480 790,81	-224 838,67	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	787 225,12	496 684,14	290 540,98	

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода