

**Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 17 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	1 033 257,22
Задолженность собственников на 31.12.2022	1 007 117,63

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	181 375,44	152 467,29	28 908,15
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)	72 191,76	80 156,25	-7 964,49
<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	44 151,00	70 103,49	-25 952,49
<b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	300 104,88	209 398,56	90 706,32
<b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство, видео)	57 873,36	64 257,67	-6 384,31
<b>Содержание МКД</b> (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	715 953,60	913 549,90	-197 596,30
<b>Содержание придомовой территории</b> (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	282 206,04	397 970,66	-115 764,62
<b>Уборка МОП</b>	351 415,56	218 419,71	132 995,85
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	289 367,88	462 575,04	-173 207,16

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **111 758,03 руб.**

Накопительный остаток **492 783,84 руб.**

**Использование общего имущества\***

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

ООО "ЭрТелеком" 14 880 руб. - размещение оборудования

\*за минусом налога дохода

