

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Мурино, ул. Новая д. 17 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2020			1 457 494,24
Задолженность собственников на 31.12.2020			1 242 781,90
	Начислено	Потрачено	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	180 979,43	115 674,52	65 304,91
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	72 034,08	72 215,16	-181,08
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	171 453,65	184 535,99	-13 082,34
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	57 746,95	106 826,76	-49 079,81
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.))	714 390,28	930 715,37	-216 325,09
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	281 589,76	348 224,73	-66 634,97
Уборка МОП	350 648,20	251 891,26	98 756,94
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	288 735,98	340 837,55	-52 101,57
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	369 696,80	740 279,54	-81 582,07

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода