

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 17 корп. 2

Задолженность собственников на 01.01.2022	4 011 140,56		
Задолженность собственников на 31.12.2022	3 783 087,62		
Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	552 380,51	402 140,92	150 239,59
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	219 863,64	104 134,76	115 728,88
Обслуживание видеонаблюдения	134 461,32	83 838,27	50 623,05
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	700 696,46	649 703,28	50 993,18
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство, видео)	176 254,19	195 640,84	-19 386,65
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	2 180 448,00	2 760 943,02	-580 495,02
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	859 462,18	282 554,84	576 907,34
Уборка МОП	977 567,89	642 744,47	334 823,42
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	881 275,20	1 372 484,91	-491 209,71

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **876 785,15 руб.**

Накопительный остаток **486 184,67 руб.**

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

ООО "ЭрТелеком" 14 880 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода

