

**Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.**  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Мурино, ул. Новая д. 19

<b>Задолженность собственников на 01.01.2020</b>				<b>4 796 189,13</b>
<b>Задолженность собственников на 31.12.2020</b>				<b>4 898 865,57</b>
	<b>Начислено</b>	<b>Потрачено</b>	<b>Остаток</b>	
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	814 747,18	566 274,86	248 472,32	
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)	324 293,12	110 627,04	213 666,08	
<b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	682 138,51	491 954,30	190 184,21	
<b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство)	259 970,02	260 938,56	-968,54	
<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	33 177,56	93 755,28	-60 577,72	
<b>Содержание МКД</b> (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.))	3 216 112,01	3 205 089,08	11 022,93	
<b>Содержание придомовой территории</b> (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	908 555,72	634 504,91	274 050,81	
<b>Уборка МОП</b>	570 885,04	499 522,62	71 362,42	
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 299 862,64	1 520 616,32	-220 753,68	
<b>Текущий ремонт</b> (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	1 664 339,78	2 307 000,12	616 469,06	

**Использование общего имущества\***

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования

\*за минусом налога дохода