

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 7

Задолженность собственников на 01.01.2022				20 329 497,61
Задолженность собственников на 31.12.2022				17 850 623,73
Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток	
Вывоз мусора	-1056,81	-116,2491	-940,5609	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 232 613,61	917 166,88	315 446,73	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	335 791,59	241 213,07	94 578,52	
Обслуживание лифтов	1 321 238,74	1 189 744,15	131 494,59	
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	528 856,97	58 174,27	470 682,70	
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство)	460 252,40	486 227,76	-	25 975,36
Охрана	298 431,32	339 958,82	-	41 527,50
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.))	-929,28	-102,22	-	827,06
Содержание придомовой территории	6 476 580,30	12 530 345,21	-	6 053 764,91
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	-2 434,40	-267,78	-	2 166,62

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 2 444 787,14 руб.

Накопительный остаток -602 728,95 руб.