

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Мурино, ул. Новая д. 7

Задолженность собственников на 01.01.2020				23 383 914,88
Задолженность собственников на 31.12.2020				21 498 947,40
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 159 425,54	1 106 059,33	53 366,21	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	312 519,34	204 276,00	108 243,34	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 247 620,06	1 094 738,22	152 881,84	
Обслуживание оборудования ИТП	527 260,10	-	527 260,10	
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	424 651,68	478 812,80	-54 161,12	
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство)	274 243,52	314 890,60	-40 647,08	
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	6 007 336,16	7 479 794,57	-1 472 458,41	
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 990 709,60	2 399 566,85	-408 857,25	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 159 425,54	1 106 059,33	53 366,21	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	2 938 321,60	1 910 851,17	-164 476,91	