

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5

Задолженность собственников на 01.01.2020	3 879 519,97
Задолженность собственников на 31.12.2020	2 338 043,70

	Начислено	Потрачено	Остаток
Сбор и вывоз ТБО	1 814 744,80	1 653 297,50	161 447,30
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 561 961,29	1 231 978,77	329 982,52
Обслуживание ворот, шлагбаума	262 941,80	79 850,00	183 091,80
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	529 200,84	216 000,00	313 200,84
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 151 052,10	835 159,99	315 892,11
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	403 698,08	493 594,80	-89 896,72
Обслуживание ПЗУ, видео	199 965,57	186 678,00	13 287,57
Обслуживание фонтана	315 196,15	115 500,00	199 696,15
Содержание МКД	3 025 826,24	3 579 389,74	-553 563,50
Содержание паркинга	2 136 658,02	1 586 005,00	550 653,02
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	690 345,68	1 142 728,62	-452 382,94
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 829 845,93	1 760 963,93	68 882,00
Управление паркингом (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	266 886,96	11 310,00	255 576,96
Услуги РЦ (расчет и выпуск квитанций)	76 830,00	73 289,98	3 540,02
Уборка МОП	1 263 918,33	1 547 920,52	-284 002,19
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	2 984 096,79	1 561 554,78	8 563 619,61