

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

д.р. Кушелевская, д. 5, корп. 4, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2020				572 597,51
Задолженность собственников на 31.12.2020				515 242,84
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	162 235,44	149 769,56	12 465,88	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	43 648,44	45 324,00	- 1 675,56	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	229 972,07	132 776,59	97 195,48	
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	158 941,80	101 280,00	57 661,80	
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	66 706,56	66 503,28	203,28	
Содержание МКД	952 818,48	1 477 299,09	- 524 480,61	
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	134 236,08	314 418,43	- 180 182,35	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	461 998,08	340 958,87	121 039,21	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	475 997,52	200 381,18	1 588 554,68	

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.