

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

д.р. Кушелевская, д. 5, корп. 5, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2020				828 602,14
Задолженность собственников на 31.12.2020				824 988,37
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	163 947,12	151 349,35	12 597,77	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	43 981,92	44 220,00	-238,08	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	240 186,79	137 071,83	103 114,96	
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	160 155,60	84 435,00	75 720,60	
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	67 215,00	66 956,16	258,84	
Содержание МКД	960 093,84	1 481 294,80	- 521 200,96	
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	135 261,24	308 518,42	- 173 257,18	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	465 525,06	347 249,33	118 275,73	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	479 631,12	297 038,06	1 602 498,90	

Использование общего имущества*

ООО "ОБИТ"

19 530 руб. - размещение оборудования

ООО "Скайнет"

27 900 руб. - размещение оборудования

АО "Эр-Телеком Холдинг"

20 460 руб. - размещение оборудования

ООО "ПАКТ"

15 345 руб.- размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.