

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

д.р. Кушелевская, д. 5, корп. 5, лит. А

| | | | | |
|---|------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Задолженность собственников на 01.01.2020 | | | | 828 602,14 |
| Задолженность собственников на 31.12.2020 | | | | 824 988,37 |
| | Начислено | Потрачено | Остаток | |
| Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение) | 163 947,12 | 151 349,35 | 12 597,77 | |
| Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита) | 43 981,92 | 44 220,00 | -238,08 | |
| Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание) | 240 186,79 | 137 071,83 | 103 114,96 | |
| Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды) | 160 155,60 | 84 435,00 | 75 720,60 | |
| Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео) | 67 215,00 | 66 956,16 | 258,84 | |
| Содержание МКД | 960 093,84 | 1 481 294,80 | - 521 200,96 | |
| Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов) | 135 261,24 | 308 518,42 | - 173 257,18 | |
| Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.) | 465 525,06 | 347 249,33 | 118 275,73 | |
| Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ) | 479 631,12 | 297 038,06 | 1 602 498,90 | |

Использование общего имущества*

ООО "ОБИТ"

19 530 руб. - размещение оборудования

ООО "Скайнет"

27 900 руб. - размещение оборудования

АО "Эр-Телеком Холдинг"

20 460 руб. - размещение оборудования

ООО "ПАКТ"

15 345 руб.- размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.