

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Кушелевская дор., д. 7, корп. 6

| | |
|---|--------------|
| Задолженность собственников на 01.01.2020 | 2 002 989,85 |
| Задолженность собственников на 31.12.2020 | 2 134 069,42 |

| | Начислено | Потрачено | Остаток |
|---|--------------|--------------|---------------|
| Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение) | 862 215,96 | 505 270,32 | 356 945,64 |
| Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита) | 155 353,68 | 118 392,00 | 36 961,68 |
| Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание) | 745 847,13 | 448 235,31 | 297 611,82 |
| Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды) | 776 768,40 | 348 900,00 | 427 868,40 |
| Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео) | 277 049,52 | 214 920,48 | 62 129,04 |
| Обслуживание сети ИПУ | 212 318,16 | 162 300,00 | 50 018,16 |
| Обслуживание систем экстренного оповещения | 15 534,36 | | 15 534,36 |
| Содержание МКД | 3 228 769,44 | 4 338 150,36 | -1 109 380,92 |
| Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов) | 486 773,40 | 649 152,65 | -162 379,25 |
| Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.) | 1 255 791,12 | 725 470,78 | 530 320,34 |
| Услуги РЦ | 97 740,00 | 520,75 | 97 219,25 |
| Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ) | 1 607 913,48 | 631 758,13 | 3 593 765,34 |

Использование общего имущества*

ООО "еТелеком"

22 320 руб. - доступ на объект

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - доступ на объект

* прибыль за минусом налога дохода.