

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

наб. Октябрьская, д. 124, корп. 7

Задолженность собственников на 01.01.2020	2 999 380,39
Задолженность собственников на 31.12.2020	2 704 280,07

	Начислено	Потрачено	Остаток
Сбор и вывоз ТБО	1 410 255,12	1 031 189,00	379 066,12
Диспетчеризация (э/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	841 532,28	1 043 360,68	- 201 828,40
Обслуживание КНС	177 160,32	441 432,00	- 264 271,68
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	129 917,16	125 580,00	4 337,16
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	609 753,27	426 581,88	183 171,39
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	194 876,76	209 309,00	-14 432,24
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство)	144 685,20	106 052,00	38 633,20
Содержание МКД	3 513 679,68	4 264 248,82	- 750 569,14
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	540 343,44	607 226,99	- 66 883,55
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 432 066,68	889 240,39	542 826,29
Услуги РЦ (расчет и выпуск квитанций)	122 040,00	1 799,33	120 240,67
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	1 833 614,76	1 806 585,96	2 828 295,24

Использование общего имущества *

"ИНФОТЕХ"

130 200 руб - размещение оборудования

ООО "СкайНэт"

22 320 руб.- комплекс услуг по обеспечению бесперебойного функционирования телекоммуникационного оборудования

*за минусом налога дохода