

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

пр-кт. Космонавтов, дом 23 корп. 3

Задолженность собственников на 01.01.2020	676 713,59
Задолженность собственников на 31.12.2020	507 356,07

	Начислено	Потрачено	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	897 587,20	1 184 123,67	- 286 536,47
Обслуживание КНС	201 806,00	0,00	201 806,00
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	71 031,92	197 400,00	-126 368,08
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	479 467,96	213 562,33	265 905,63
Обслуживание ОПУ	269 600,48	244 800,00	24 800,48
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	111 391,56	102 628,80	8 762,76
Содержание МКД	2 013 114,88	2 856 121,64	- 843 006,76
Вывоз мусора	776 512,00	824 052,04	- 47 540,04
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	303 499,32	365 496,51	- 61 997,19
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	782 977,44	843 788,79	- 60 811,35
Услуги РЦ (расчет и выпуск квитанций)	59 220,20	23 792,40	35 427,80
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	1 002 523,08	826 505,25	176 017,83

Использование общего имущества*

ПАО "МТС"

111 600 руб. за размещение оборудования

ПАО "ВымпелКом"

111 600 руб. за размещение оборудования

ООО "Невалинк"

133 920 руб. -за размещение оборудования

АО "ЭР-Телеком Холдинг"

18 600 руб. за доступ к МОП

* прибыль за минусом налога дохода.