

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

ул. Русановская, дом 16, стр. 1

Задолженность собственников на 01.01.2020	3 391 618,67
Задолженность собственников на 31.12.2020	3 555 131,58

	Начислено	Потрачено	Остаток
<b>Уборка МОП</b>	2 117 029,47	1 735 716,18	381 313,29
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 259 649,96	987 107,46	272 542,50
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита, обслуживание систем экстренного оповещения)	211 297,81	199 130,52	12 167,29
<b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 405 919,24	1 172 078,00	233 841,24
<b>Обслуживание ОПУ</b> (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	686 798,76	478 237,00	208 561,76
<b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство)	394 154,71	287 051,52	107 103,19
<b>Обслуживание сети ИПУ</b>	251 225,00	250 800,00	425,00
<b>Обслуживание систем экстренного оповещения</b>	24 378,89		24 378,89
<b>Содержание МКД</b>	4 875 984,41	5 996 016,47	- 1 120 032,06
<b>Содержание придомовой территории</b> (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 556 282,32	1 617 561,94	- 61 279,62
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 970 768,06	1 828 394,96	142 373,10
<b>Текущий ремонт</b> (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	2 523 368,17	517 896,34	5 973 218,33

**Использование общего имущества\***

ЗАО "ЭлектронТелеком"

16 740 руб. - размещение оборудования

\* прибыль за минусом налога дохода.