

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

ул. Токарева, дом 24, стр. 1

Задолженность собственников на 01.01.2020	12 335 995,63
Задолженность собственников на 31.12.2020	8 499 305,11

	Начислено	Потрачено	Остаток
Вывоз мусора	1 576 961,08	1 611 968,30	- 35 007,22
Обслуживание видеонаблюдения	279 908,02	151 200,00	128 708,02
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 920 975,38	1 762 937,23	158 038,15
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	195 549,24	174 816,00	20 733,24
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 352 302,96	1 080 479,54	271 823,42
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	371 928,60	347 699,64	24 228,96
Обслуживание СКУД (система контроля управления доступом)	183 071,02	106 000,00	77 071,02
Содержание МКД	4 562 793,80	4 549 720,81	13 072,99
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	2 354 246,45	1 708 525,74	645 720,71
Уборка МОП	1 897 988,23	1 753 539,20	144 449,03
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 859 645,37	1 816 553,33	43 092,04
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	2 381 089,03	1 620 934,53	3 394 475,39

Использование общего имущества*

ООО "еТелеком"

22 320 руб. - доступ на объект

* прибыль за минусом налога дохода.