**Генеральный директор:** Новожилова Анастасия Васильевна **Главный бухгалтер:** Тучкова Евгения Александровна **Телефон центрального офиса:** 8 (812) 612-12-66

**Телефон диспетчера:** 8-952-360-96-34 (круглосуточно)

**Сайт**: [www.ukcds.spb.ru](http://www.ukcds.spb.ru/)

ПОЛЮСТРОВО

**Отчет за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

**по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

Пискаревский пр-кт, д. 25, корп. 2, Паркинг

**Задолженность собственников на 01.01.2021**

**Задолженность собственников на 31.12.2021**

**-**

**1 837 583,16**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Начислено** | **Потрачено** | **Остаток** |
| **Сбор и вывоз ТБО** | 103 633,93 | 17 617,77 | 86 016,16 |
| **Диспетчеризация** *(з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)* | 464 205,43 | 128 424,61 | 335 780,82 |
| **Обслуживание АППЗ** *(автоматизированная противопожарная защита)* | 13 301,36 | 58 211,23 | -44 909,87 |
| **Обслуживание видеонаблюдения** | 33 120,20 | 45 755,43 | -12 635,23 |
| **Обслуживание ворот, светофоров** | 50 184,27 | 48 531,33 | 1 652,94 |
| **Обслуживание лифтов** *(обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)* | 121 745,69 | 32 447,44 | 89 298,25 |
| **Обслуживание СКУД** | 50 184,27 | 15 531,33 | 34 652,94 |
| **Содержание паркинга** | 363 837,57 | 279 145,01 | 84 692,56 |
| **Содержание придомовой территории** *(ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)* | 76 780,36 | 57 052,66 | 19 727,70 |
| **Уборка паркинга** | 347 181,28 | 259 020,82 | 88 160,46 |
| **Управление паркингом** *(оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)* | 130 732,59 | 93 360,56 | 37 372,03 |