**Генеральный директор:** Шакурова Ксения Равгатьевна **Главный бухгалтер:** Тучкова Евгения Александровна **Телефон диспетчера:** 612-85-97 (круглосуточно)

**Телефон центрального офиса:** 313-41-45

**Сайт**: [www.ukcds.spb.ru](http://www.ukcds.spb.ru/)

ПАРКОВАЯ

**Отчет за период с 01.01.2021 г. по 10.02.2021 г.**

**по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

Пулковское ш., дом 42, корп. 6, стр. 1

**Задолженность собственников на 01.01.2021**

**Задолженность собственников на 10.02.2021**

**3 565 207,57**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Начислено** | **Потрачено** | **Остаток** |
| **Сбор и вывоз ТБО** | 460 123,11 | 357 603,43 | 102 519,68 |
| **Диспетчеризация** *(з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)* | 354 292,93 | 429 764,86 | -75 471,93 |
| **Мытье фасада и остекления** | -870 286,51 | -147 948,71 | -722 337,80 |
| **Обслуживание АППЗ (***автоматизированная противопожарная защита, обслуживание систем экстренного оповещения)* | 41 266,52 | 19 040,84 | 22 225,68 |
| **Обслуживание лифтов** *(обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)* | 221 033,63 | 146 075,72 | 74 957,91 |
| **Обслуживание ОПУ** *(эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)* | 61 898,23 | 28 979,82 | 32 918,41 |
| **Обслуживание ПЗУ, видео** *(переговорно-замочное устройство, видео)* | 50 418,04 | 32 433,68 | 17 984,36 |
| **Обслуживание тревожной кнопки** | 25 121,27 | 15 270,62 | 9 850,65 |
| **Содержание МКД** | 1 155 224,10 | 1 303 036,75 | -147 812,65 |
| **Содержание придомовой территории** *(Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)* | 595 554,65 | 647 493,15 | -51 938,50 |
| **Уборка МОП** | 588 378,31 | 542 430,56 | 45 947,75 |
| **Управление МКД** *(оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)* | 435 013,96 | 507 925,71 | -72 911,75 |
| **Услуги РЦ** | 35 181,21 | 29 619,81 | 5 561,40 |
| **Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ) |
| **Выполнено работ на сумму 543 492,00 руб.** |
| **Использование общего имущества\*** |
| ООО "ПАКТ" |
| 6 975 руб. - размещение оборудования |
| \* прибыль за минусом налога дохода.  |