**Генеральный директор:** Шакурова Ксения Равгатьевна **Главный бухгалтер:** Тучкова Евгения Александровна **Телефон диспетчера:** 8-931-267-09-01 (круглосуточно)

**Телефон центрального офиса:** 313-41-45

**Сайт**: [www.ukcds.spb.ru](http://www.ukcds.spb.ru/)



ЕЛИЗАРОВСКАЯ



**Отчет за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

**по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

пр-т. Уездный, дом 11, строение 1

**Задолженность собственников на 01.01.2021**

**Задолженность собственников на 31.12.2021**

**0,0**

**4 178 874,76**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Начислено** | **Потрачено** | **Остаток** |
| **Сбор и вывоз ТБО** | 148 530,99 | 116 250,27 | 32 280,72 |
| **Диспетчеризация** *(з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)* | 419 709,36 | 332 834,24 | 86 875,12 |
| **Обслуживание АППЗ** *(автоматизированная противопожарная защита)* | 57 034,39 | 9 695,85 | 47 338,54 |
| **Обслуживание лифтов** *(обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)* | 271 017,32 | 236 072,94 | 34 944,38 |
| **Обслуживание ПЗУ, видео** *(переговорно-замочное устройство, видео)* |  | 0,00 |  |
| **Содержание МКД** | 1 452 851,54 | 912 171,71 | 540 679,83 |
| **Обслуживание ОПУ** (*эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды*) |  | 0,00 |  |
| **Уборка МОП** | 457 345,79 | 366 081,78 | 91 264,01 |
| **Содержание придомовой территории** *(ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)* | 344 376,24 | 184 099,96 | 160 276,28 |
| **Управление МКД** *(оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)* | 560 691,54 | 522 168,65 | 38 522,89 |
| **Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ) |
| **Выполнено работ на сумму 0,0 руб.** |