

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 11 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	1 340 717,57
Задолженность собственников на 31.12.2022	1 639 281,69

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	228 308,90	244 362,85	- 16 053,95
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)	131 565,98	133 717,70	- 2 151,72
<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	171 315,24	143 884,68	27 430,56
<b>Обслуживание лифтов</b>	532 883,99	273 557,96	259 326,03
<b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство)	105 449,29	107 192,98	- 1 743,69
<b>Содержание МКД</b> (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	1 303 325,90	1 669 039,40	- 365 713,50
<b>Содержание придомовой территории</b>	577 669,07	463 180,23	114 488,84
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	526 421,03	673 721,47	- 147 300,44

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

**Выполнено работ на сумму 260 722,12 руб**

**Накопительный остаток - 471 588,88 руб**

**Использование общего имущества\***

ООО "ПАКТ"

18 135 руб. - размещение оборудования

\* прибыль за минусом налога дохода.