

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

пр-кт. Луначарского, д. 40,
корп. 4, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2023	147 793,56		
Задолженность собственников на 31.12.2023	234 467,32		
Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	3 957 338,58	4 706 091,09	-748 752,51
Диспетчеризация	864 689,1	1 564 510,34	-699 821,24
Обслуживание АППЗ	151 644,55	97 584,00	54 060,55
Обслуживание лифтов	151 644,55	95 893,57	55 750,98
Обслуживание ОПУ	202 518,87	174 624,00	27 894,87
Обслуживание ПЗУ, видео	40 343,26	33 384,00	6 959,26
Содержание мест накопления ТКО	151 644,55	113 119,00	38 525,55
Содержание МКД	1 137 763,35	1 408 946,10	-271 182,75
Содержание придомовой территории	242 861,15	352 047,12	-109 185,97
Уборка МОП	311 058,05	330 013,68	-18 955,63
Управление МКД	682 831,15	528 654,28	154 176,87
Услуги РЦ	20 340	7 315,00	13 025,00
Встроенный паркинг			
	681 209,42	651 205,72	30 003,70
Обслуживание АППЗ	31 424,65	28 432,15	2 992,50
Обслуживание ворот, шлагбаума	66 648	80 315,67	-13 667,67
Обслуживание лифтов	2 999,16	2 453,16	546,00
Обслуживание ОПУ	136 928,41	97 312,00	39 616,41
Содержание паркинга	266 592	255 917,23	10 674,77
Т.О. парк.устройства	146 625,6	138 459,00	8 166,60
Управление паркингом	29 991,6	48 316,51	-18 324,91

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 1 140 675,49 руб.
Накопительный остаток - 120 158,97 руб.