

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

пр-т. Кузнецова, д. 12, корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	2 111 840,65
Задолженность собственников на 31.12.2022	1 362 224,62

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	5 410 670,59	5 284 673,92	125 996,67
Диспетчеризация	550 033,05	498 332,38	51 700,67
Обслуживание АППЗ	92 616,99	73 070,04	19 546,95
Обслуживание лифтов	817 483,54	762 943,72	54 539,82
Обслуживание ОПУ	373 069,38	307 968,33	65 101,05
Обслуживание ПЗУ, видео	117 364,32	86 683,72	30 680,60
Содержание МКД	1 972 954,74	2 021 429,78	-48 475,04
Содержание придомовой территории	288 002,73	362 850,68	-74 847,95
Управление МКД	1 130 976,84	1 113 594,50	17 382,34
Услуги РЦ	68 169	57 800,77	10 368,23

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 709 041,23 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "Невалинк" 111 600 руб. - предоставление доступа на объект;
ООО "Скайнет" 11 160 руб. - предоставление доступа на объект.