

Отчет ООО «Управляющая компания Всеволожского района»

ЛО Всеволожский район, г. Кудрово, улица Пражская дом 12 за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
по договору на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
Генеральный директор: Курочкин Михаил Викторович
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 386-86-01 доб. 1002
Телефон диспетчера: (812) 386-86-03 (прием заявок круглосуточно)
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru/>

Задолженность собственников на 01.01.2018	0,00
Задолженность собственников на 31.12.2018	4 593 457,00

Наименование услуги	Начислено	Потрачено	Остаток
Содержание МКД, в том числе	4 092 590,10	3 972 211,32	120 378,78
<i>Обслуживание лифтов</i>		296 000,00	
<i>Содержание придомовой территории</i>		350 507,12	
<i>Уборка МОП</i>		583 041,80	
<i>Аварийная служба</i>		472 526,16	
<i>Сбор и вывоз ТБО</i>		618 800,00	
<i>Дератизация/дезинсекция</i>		9 608,20	
<i>Прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)</i>		1 641 728,04	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	499 314,84	862 206,79	-362 891,95
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общего имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ.	343 479,05	202 455,71	141 023,34