

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

Пулковское ш., д. 42 корп.6

Задолженность собственников на 01.01.2022	23 901 094,47
Задолженность собственников на 31.12.2022	7 019 708,55

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	63 920 896,70	62 854 240,80	1 066 655,90
Диспетчеризация	5 998 968,57	5 830 144,50	168 824,07
Обслуживание АППЗ	698 596,76	645 078,06	53 518,70
Обслуживание лифтов	5 343 193,46	5 292 683,22	50 510,24
Обслуживание ОПУ	1 047 925,17	1 043 937,00	3 988,17
Обслуживание ПЗУ, видео	1 405 621,22	1 385 504,01	20 117,21
Обслуживание тревожной кнопки	425 235,85	379 028,30	46 207,55
Содержание мест накопления ТКО	3 037 401,60	2 895 643,00	141 758,60
Содержание МКД	19 560 865,88	19 309 149,80	251 716,08
Содержание придомовой территории	10 084 179,07	9 756 795,00	327 384,07
Уборка МОП	8 361 449,86	8 726 448,82	-364 998,96
Управление МКД	7 365 799,26	6 996 151,10	369 648,16
Услуги РЦ	591 660,00	593 678,00	-2 018,00

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 3 501 357,27 руб.
Накопительный остаток 14 353 770,75 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 41 292 руб. - размещение оборудования;
ООО "Обит" 18 414 руб.- размещение оборудования.