

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

Пулковское ш., д. 42 корп.6

Задолженность собственников на 01.01.2023	7 019 708,55
Задолженность собственников на 31.12.2023	25 176 879,24

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	66 970 971,60	65 587 464,09	1 383 507,55
Диспетчеризация	6 557 011,17	6 455 169,60	101 841,57
Механизированная уборка снега	223 968,59	197 950,00	26 018,59
Обслуживание АППЗ	766 941,83	739 315,20	27 626,63
Обслуживание лифтов	5 849 019,62	5 835 594,17	13 425,45
Обслуживание ОПУ	1 150 419,31	1 143 501,94	6 917,37
Обслуживание ПЗУ, видео	1 549 153,94	1 575 835,16	-26 681,22
Обслуживание тревожной кнопки	470 796,86	439 000,00	31 796,86
Содержание мест накопления ТКО	- 21 603,91		- 21 603,91
Содержание МКД	21 394 684,57	21 065 639,27	329 045,30
Содержание придомовой территории	11 029 563,75	10 803 942,20	225 621,55
Уборка МОП	9 271 655,32	8 903 487,53	368 167,79
Управление МКД	8 060 514,4	7 791 654,34	268 860,06
Услуги РЦ	647 242,28	636 374,68	10 867,60

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 9 779 233,25 руб.
Накопительный остаток 15 057 360,4 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 24 552 руб. - размещение оборудования;
ООО "Обит" 24 552 руб.- размещение оборудования;
ЗАО «ПАКТ» 21 762 руб.- размещение оборудования.