|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| пр. Юрия Гагарина 14/6 (дата начала действия действующего тарифа 04.07.2011) |  |  |  |  | **Предложение для ОСС** |  |
| Тарифы название (Город) | Действующие наименования тарифов | Ст-ть гор.тарифа | Действующие тарифы УК жил | Действующие тарифы УК нежил | Действующие тарифы УК ПАРКИНГ | Наименование тарифа | Стоимость тарифа | Примечание | Основание |
| Управление многоквартирным домом | Администр.управл.расходы/Услуги по управлению (неж) | 3 | 4,85 | 4,85 | 2 | Управление МКД | 4,85 | Без изменений для жил., неж. | тариф не меняется |
| Содержание общего имущества в многоквартирном доме  | Содерж. общ.имущ. Дома/Тех. Обслуживание паркинга | 12,47 | 8,02 | 9,47 | 8,46 | Содержание МКД | 12,47 | повышение для жил. На 4,45 , повышение для неж. На 3 руб. | Комитет по тарифам |
| Сбор и вывоз ТБО |   | 4,81 | 0 | 0 | 0 | Сбор и вывоз ТБО | 4,81 | Данный тариф в городском в составе Содержание МКД | услуга перейдет к региональному оператору |
| Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | Тек. ремонт общ. им. дома | 6,21 | 4,96 | 5,08 |   | Текущий ремонт | 6,21 | повышение для жил. На 1,25 руб., для неж. На 1,13 руб. | Комитет по тарифам |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка | Содерж. придом. территор. | 1,88 | 1,29 | 1,29 |   | Содержание придомовой тер. | 1,88 | повышение для всех на 0,59 руб. | Комитет по тарифам |
| Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | Содерж. и ремонт АППЗ/ Вентиляция,АППЗ (паркинг) | 0,44 | 0,38 | 0,38 | 7,53 | Обслуживание АППЗ | 0,53 | повышение расчитано по фактическим затратам на 2017 г на 0,15 руб. | повышение расчитано по фактическим затратам на 2017 г на 0,15 руб. |
| Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме | Содерж.и ремонт ПЗУ | 0,34 | 0,49 |   |   | Обслуживание ПЗУ, видео | 0,52 | повышение для жил.на 0,03 руб повышение для неж. На 0,52 руб. | Исходя из договора 7500 руб (налоги +удорожание включены в тариф |
| Обслуживание лифтов | Содерж. и ремонт лифтов |   | 2,97 | 2,97 |   | Обслуживание лифтов | 2,97 | без изменений для жил., неж. | тариф не меняется |
| Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.: | Обслуживание УУТЭ в ИТП | 0,66 | 1,67 | 1,67 |   | Обслуживание УУТЭ в ИТП | 1,67 | без изменений для жил., неж. | тариф не меняется |
| Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)  |   | 1,59 |   |   |   |   |   |   |   |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)  |   | 0,68 |   |   |   |   |   |   |   |
| Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме |   | 0,06 |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Обслуживание КНС |   | 1,25 | 1,25 |   | Обслуживание КНС | 1,47 | повышение расчитано по фактическим затратам на 2017 г на 0,22 руб. | повышение расчитано по фактическим затратам на 2017 г на 0,22 руб. |
|   | Содержание дисп.службы |   | 3,35 | 3,35 | 28 | Диспетчеризация | 3,35 | Без изменений для жил., неж. | тариф не меняется |
|   | Услуги РЦ |   | 15 л/с | 15 л/с | 15 л/с | Услуги РЦ | 15 л/с | без изменений | без изменений |
|  | Итого с м2 | 27,33 | 29,23 | 30,8 | 45,99 |   | 40,73 |   |   |
|  | Итого с л/с |   | 15 л/с | 15 л/с | 15 л/с |   | 15л/с |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расчетная S | 17094,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |