|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Космонавтов, 23/3 (дата начала действия действующего тарифа 10.01.2013)** |  | **Предложение для ОСС** |  |
| **Тарифы название (городские)** | **Действующие наименования тарифов** | **Ст-ть гор. тарифа** | **Действующие тарифы УК жил** | **Действующие тарифы УК нежил** | **Действующие тарифы УК ПАРКИНГ** | **Наименование тарифа** | **Стоимость тарифа** | **Примечание** | **основание** |
| Управление многоквартирным домом | Администр.управл.расходы/Услуги по управлению (неж) | 3 | 4,85 | 4,85 | 4,8 | Управление МКД | 4,85 | без изменений | тариф не меняется |
| Содержание общего имущества в многоквартирном доме  | Содерж. общ.имущ. Дома/ Тех. обслуживание паркинга | 12,47 | 9,47 | 9,47 | 9,47 | Содержание МКД | 12,47 | повышение для жил, нежил на 3 руб. | комитет по тарифам |
| Сбор и вывоз ТБО |   | 4,81 | 0 | 0 |  | Сбор и вывоз ТБО | 4,81 | Данный тариф в городском в составе Содержание МКД | услуга перейдет к региональному оператору |
| Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | Тек. ремонт общ. им. дома | 6,21 | 5,08 | 5,08 |  | Текущий ремонт | 6,21 | повышение для на всех на 1,13 руб. | комитет по тарифам |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка | Содерж. придом. территор. | 1,88 | 1,29 | 1,29 |  | Содержание придомовой тер. | 1,88 | повышение для на всех на 0,59 руб. | Комитет по тарифам |
| Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | Содерж. и ремонт АППЗ/Вентиляция,АППЗ (паркинг) | 0,44 | 0,41 | 0,41 | 5,39 | Обслужива-ние АППЗ | 0,44 | повышение для жил., нежил. На 0,03 руб. | комитет по тарифам |
| Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме | Содерж.и ремонт ПЗУ | 0,34 | 0,53 |  |  | Обслуживание ПЗУ, видео | 0,69 | повышение для жил на 0,16 руб., повышение для нежил. На 0,69 | Исходя из договора 8402,4 руб (налоги +удорожание включены в тариф |
| Обслуживание лифтов | Содерж. и ремонт лифтов |  | 2,97 |  |  | Обслуживание лифтов | 2,97 | без изменений для жил., повышение для неж. На 2,97 | тариф не меняется |
| Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.: | Обслуживание УУТЭ в ИТП | 0,66 | 1,67 | 1,67 |  | Обслуживание УУТЭ в ИТП | 1,67 | без изменений для жил., нежил | тариф не меняется |
| Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)  |   | 1,59 |  |  |  |   |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)  |   | 0,68 |  |  |  |   |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме |   | 0,06 |  |  |  |   |  |   |   |
|   | Содержание дисп.службы |  | 4,08 | 4,08 |  | Диспетчеризация | 5,56 | повышение рассчитано по фактическим затратам на 2017 г на 1,48 руб. | тариф не меняется |
|   | Услуги РЦ |  | 15 л/с | 15 л/с | 15 л/с | Услуги РЦ | 15 л/с | без изменений для всех | тариф не меняется |
|  | Итого с м2 | 27,33 | 31,6 | 28,1 | 19,66 |   | 42,8 |   |   |
|  | Итого с л/с |  | 15 л/с | 15 л/с | 15 л/с |   | 15 л/с |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |