

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Караваяевская, д. 28, корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2023	2 756 104,62
Задолженность собственников на 31.12.2023	2 091 752,50

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	9 949 619,10	10 447 437,65	-497 818,55
Диспетчеризация	1 108 951,03	1 675 443,77	-566 492,74
Обслуживание АППЗ	172 202,57	142 678,08	29 524,49
Обслуживание лифтов	1 152 013,36	751 062,22	400 951,14
Обслуживание ОПУ	645 697,05	349 248,00	296 449,05
Обслуживание ПЗУ, видео	191 321,01	148 944,00	42 377,01
Содержание мест накопления ТКО	673 612,96	38 520,00	635 092,96
Содержание МКД	3 273 936,64	6 115 576,20	-2 841 639,56
Содержание придомовой территории	711 067,73	207 963,37	503 104,36
Управление МКД	1 876 511,55	1 000 496,65	876 014,90
Услуги РЦ	144 305,2	17 505,35	126 799,85
Встроенный паркинг			
	2 197 777,00	1 628 184,72	569 592,28
Диспетчеризация	1 620 702,72	966 073,25	654 629,47
Обслуживание АППЗ	191 387,04	101 859,72	89 527,32
Содержание паркинга	367 564,54	555 786,76	-188 222,22
Уборка паркинга	18 122,7	4 464,98	13 657,72
Услуги РЦ	2 197 777,00	1 628 184,72	569 592,28

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 4 924 430,82 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
407 340 руб. - размещение оборудования;