

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Русановская, д. 18 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	2 949 541,43
Задолженность собственников на 31.12.2022	2 668 938,07

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	16 409 124,06	15 512 582,08	896 541,98
Диспетчеризация	1 348 252,32	1 222 874,95	125 377,37
Мытье фасада и остекления	856 271,14	654 275,83	201 995,31
Обслуживание АППЗ	186 326,00	167 217,46	19 108,54
Обслуживание лифтов	1 059 509,17	1 108 772,65	-49 263,48
Обслуживание ОПУ	190 281,77	164 930,99	25 350,78
Обслуживание ПЗУ, видео	364 709,83	369 786,80	-5 076,97
Обслуживание тревожной кнопки	79 284,52	77 220,00	2 064,52
Содержание мест накопления ТКО	792 860,24	797 353,00	-4 492,76
Содержание МКД	5 101 966,27	5 044 666,65	57 299,62
Содержание придомовой территории	1 906 797,15	1 815 076,85	91 720,30
Уборка МОП	1 815 614,44	1 744 117,59	71 496,85
Управление МКД	2 556 951,21	2 194 989,31	361 961,90
Услуги РЦ	150 300,00	151 300,00	-1 000,00

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 1 712 854,04 руб.
Накопительный остаток 4 395 594,95 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 24 552 руб. - размещение оборудования;
ООО "ОБИТ" 24 552 руб. - размещение оборудования;
ООО "ПАКТ ЗАО" 3 627 руб. - размещение оборудования.