

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Русановская, д. 18 корп. 3

| | |
|--|---------------------|
| Задолженность собственников на 01.01.2023 | 2 670 102,43 |
| Задолженность собственников на 31.12.2023 | 2 999 748,38 |

| Наименование услуг | Начислено за услуги | Выполнено работ на сумму | Остаток |
|----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| | 15 109 285 | 14 210 669,40 | 898 615,60 |
| Диспетчеризация | 1 260 157,8 | 1 057 706,45 | 202 451,35 |
| Механизированная уборка снега | 46 267,04 | 23 968,00 | 22 299,04 |
| Обслуживание АППЗ | 196 959,54 | 126 777,00 | 70 182,54 |
| Обслуживание лифтов | 1 409 828,98 | 1 358 238,26 | 51 590,72 |
| Обслуживание ОПУ | 306 008,14 | 222 597,28 | 83 410,86 |
| Обслуживание ПЗУ, видео | 489 482,56 | 461 402,72 | 28 079,84 |
| Содержание мест накопления ТКО | 739 666,43 | 726 666,43 | 13 000,00 |
| Содержание МКД | 5 364 359,61 | 5 352 975,51 | 11 384,10 |
| Содержание придомовой территории | 1 657 074,75 | 1 510 188,98 | 146 885,77 |
| Уборка МОП | 1 528 441,61 | 1 499 791,71 | 28 649,90 |
| Управление МКД | 1 952 673,94 | 1 726 499,32 | 226 174,62 |
| Услуги РЦ | 158 323,68 | 143 857,74 | 14 465,94 |

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 3 510 098,72 руб.
Накопительный остаток 1 056 597,59 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 24 552 руб. - размещение оборудования
ООО "ОБИТ" 24 552 руб. - размещение оборудования
ООО "ПАКТ ЗАО" 21 762 руб. - размещение оборудования
ООО "Т2 Мобайл" (бывший ТЕЛЕ2) 55 800 руб. - размещение оборудования.