

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Русановская, д. 18 корп. 3

Задолженность собственников на 01.01.2023	2 670 102,43
Задолженность собственников на 31.12.2023	2 999 748,38

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	15 109 285	14 210 669,40	898 615,60
Диспетчеризация	1 260 157,8	1 057 706,45	202 451,35
Механизированная уборка снега	46 267,04	23 968,00	22 299,04
Обслуживание АППЗ	196 959,54	126 777,00	70 182,54
Обслуживание лифтов	1 409 828,98	1 358 238,26	51 590,72
Обслуживание ОПУ	306 008,14	222 597,28	83 410,86
Обслуживание ПЗУ, видео	489 482,56	461 402,72	28 079,84
Содержание мест накопления ТКО	739 666,43	726 666,43	13 000,00
Содержание МКД	5 364 359,61	5 352 975,51	11 384,10
Содержание придомовой территории	1 657 074,75	1 510 188,98	146 885,77
Уборка МОП	1 528 441,61	1 499 791,71	28 649,90
Управление МКД	1 952 673,94	1 726 499,32	226 174,62
Услуги РЦ	158 323,68	143 857,74	14 465,94

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 3 510 098,72 руб.
Накопительный остаток 1 056 597,59 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 24 552 руб. - размещение оборудования
ООО "ОБИТ" 24 552 руб. - размещение оборудования
ООО "ПАКТ ЗАО" 21 762 руб. - размещение оборудования
ООО "Т2 Мобайл" (бывший ТЕЛЕ2) 55 800 руб. - размещение оборудования.