

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Русановская, д. 18 корп. 6

Задолженность собственников на 01.01.2023	3 301 310,76
Задолженность собственников на 31.12.2023	3 076 354,31

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	20 287 215,58	19 692 561,99	594 653,59
Диспетчеризация	2 631 051,31	2 604 002,90	27 048,41
Механизированная уборка снега	28 033,28	51 360	-23 326,72
Обслуживание АППЗ	406 525,27	364 394,84	42 130,43
Обслуживание лифтов	1 917 292,58	1 720 212,42	197 080,16
Обслуживание ПЗУ, видео	663 227,92	630 413,28	32 814,64
Содержание МКД	9 793 729,82	9 836 977,99	-43 248,17
Уборка МОП	2 194 961,87	2 091 258,32	103 703,55
Управление МКД	2 652 393,53	2 393 942,24	258 451,29

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 2 947 168,28 руб.
Накопительный остаток 1 543 626,32 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 22 506 руб. - размещение оборудования;
ООО "ПАКТ ЗАО" 21 762 руб. - размещение оборудования;
ООО «ОБИТ» 24 552 руб. – размещение оборудования.