

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Русановская, д. 18 корп. 8

Задолженность собственников на 01.01.2023	3 069 078,68
Задолженность собственников на 31.12.2023	2 438 151,94

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	15 171 042,7	14 117 426,20	1 053 616,50
Диспетчеризация	1 602 672,32	1 416 257,55	186 414,77
Механизированная уборка снега	13 084,95	68 480,00	-55 395,05
Обслуживание АППЗ	249 157,32	237 740,29	11 417,03
Обслуживание лифтов	1 167 675,77	1 036 343,18	131 332,59
Обслуживание ПЗУ, видео	182 351,77	132 349,03	50 002,74
Содержание МКД	8 541 989,45	8 178 793,68	363 195,77
Уборка МОП	1 808 064,61	1 727 157,27	80 907,34
Управление МКД	1 606 046,51	1 320 305,20	285 741,31

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 520 619,55 руб.
Накопительный остаток 1 634 236,89 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ОБИТ" 20 506,50 руб. - размещение оборудования;
ООО "ПАКТ ЗАО" 18 135 руб. - размещение оборудования.