

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Токарева, д. 24 стр. 1
г. Сестрорецк

Задолженность собственников на 01.01.2022	6 671 863,97		
Задолженность собственников на 31.12.2022	4 791 067,90		
Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	15 688 312,51	18 517 976,14	-2 829 663,63
Диспетчеризация	1 921 080,37	1 861 635,82	59 444,55
Обслуживание АППЗ	195 559,93	196 328	-767,66
Обслуживание видеонаблюдения	279 923,3	181 992	97 931,74
Обслуживание лифтов	1 343 643,75	1 329 227,2	14 416,54
Обслуживание ПЗУ	371 948,54	388 613,98	-16 665,44
Обслуживание СКУД	184 056,99	173 246	10 810,72
Содержание мест накопления ТКО	716 842,4	658 356,66	58 485,74
Содержание МКД	4 563 043,16	7 597 628,38	-3 034 585,22
Содержание придомовой территории	2 354 375,11	2 317 285	37 089,85
Уборка МОП	1 898 091,96	1 796 439,31	101 652,65
Управление МКД	1 859 747	2 017 224,09	-157 477,09

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 6 494 025,71 руб.
Накопительный остаток 3 674 190,99 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 22 230 руб. - размещение оборудования;
ООО "еТелеком"- 42 780 руб. - доступ на объект.